

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА СТАВРОПОЛЯ
СТАВРОПОЛЬСКОГО КРАЯ**

01.04.2019

г. Ставрополь

№ 866

Об изъятии земельного участка, жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме № 137 по улице Ленина в городе Ставрополе, для муниципальных нужд

В соответствии со статьями 11, 56.2, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, статьями 279, 281 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06 октября 2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования города Ставрополя Ставропольского края, постановлением администрации города Ставрополя от 24.11.2017 № 2239 «О признании многоквартирного дома № 137, расположенного по улице Ленина в городе Ставрополе, аварийным и подлежащим сносу», в целях обеспечения безопасности жизни и здоровья граждан и реализации их жилищных прав

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 26:12:030208:141, площадью 1128 кв. м, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для объектов жилой застройки, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ставропольский край, город Ставрополь, улица Ленина, 137, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений многоквартирного дома.

2. Изъять для муниципальных нужд жилые и нежилые помещения, принадлежащие гражданам на праве собственности, расположенные в многоквартирном доме № 137 по улице Ленина в городе Ставрополе, признанном аварийным и подлежащим сносу, согласно приложению.

3. В течение 10 дней со дня принятия настоящего постановления:

1) разместить настоящее постановление (за исключением приложения к нему) на официальном сайте администрации города Ставрополя в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) опубликовать настоящее постановление (за исключением приложения к нему) в газете «Вечерний Ставрополь»;

3) направить собственникам жилых и нежилых помещений, указанных в приложении к настоящему постановлению, письменные уведомления о принятом решении об изъятии земельного участка и жилых помещений

для муниципальных нужд, копию настоящего постановления заказным письмом с уведомлением о вручении;

4) направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ставропольскому краю.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом города Ставрополя:

1) осуществить мероприятия по оценке рыночной стоимости земельного участка, жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме № 137 по улице Ленина в городе Ставрополе;

2) направить собственникам земельного участка, жилых и нежилых помещений, расположенных в многоквартирном доме № 137 по улице Ленина в городе Ставрополе, для подписания проекты соглашений об изъятии с копиями отчетов об оценке рыночной стоимости.

5. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

6. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Ставрополя Мясоедова А.А.

Глава города Ставрополя

А.Х. Джатдоев